

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

O provedení řádné inventarizace majetku obce Dolní Přím ke dni 31.12.2019

1. Umístění inventarizačních prostředků : Obec Dolní Přím
2. Jméno odpovědného pracovníka : Petr Švasta, starosta obce

Den zahájení inventarizace : 15.12.2020

Den ukončení inventarizace : 31.1.2021

3. Způsob zjišťování skutečného stavu majetku : fyzicky – dokladově

4. Zjištěné výsledky inventarizace v množství a v Kč k 31.12.2020

název majetku	účetní hodnota v Kč	skutečnost		indent. rozdíly
		+	-	
018 DDNHM	13 500,--			nejsou
019 ODNHM	471 900,--			nejsou
021 Stavby	53 398 655,91 Kč	+	-	jsou

V tomto inventurním seznamu byly zjištěny následující rozdíly :
k.ú. Dolní Přím :

Stavba technické vybavenosti na st.p.č. 109 v k.ú. Dolní Přím je zapsána v katastru nemovitostí na LV 10001, ale fyzicky je již odstraněna. Nutné požádat o výmaz na katastru nemovitostí.

Stavba k bydlení č.p. 57 na st.p.č. 139 je zapsána na LV 11000 (Borovec RD), nutné vyřešit včetně pozemku. Stavba jiná stavba bez č.p. na st.p.č. 159 je zapsána na LV 11000 (Borovec příslušenství), nutné vyřešit včetně pozemku.

Na stavebním pozemku p.č. 160 je zapsáno v katastru nemovitostí zbořeníště. Na jeho místě je buňka velínu ČOV. Nutná změna zápisu v katastru nemovitostí.

Na st.p.č. 234 je zapsána část stavby č.p. 12 RD (Zubr), je třeba řešit prodejem, směnnou pozemku.

Na st.p.č. 235 je zapsána stavba (jiná stavba), Zubr – stodola. Je třeba řešit prodejem, směnnou pozemku.

Na pozemku st.p.č. 3/1 je na katastru nemovitostí zapsána stavba bez č.p. Tato stavba je zapsána na LV 236. Na pozemku st.p.č. 3/2 je na katastru nemovitostí zapsána stavba bez č.p. Tato stavba je zapsána na LV 236.

k.ú. Probluz :

Stavba fotbalových kabin na pozemku p.č. 427/1 (majitel Havrda Josef) není zapsána na LV 10001 v katastru nemovitostí. Doporučení : zapsat do katastru nemovitostí.

V katastru nemovitostí je na pozemku st.p.č. 74 zapsána stavba (zem.stavba). Fyzicky stavba již neexistuje. Doporučení – nechat stavbu na katastru nemovitostí vymazat! Inventarizační komise doporučuje zařadit následující stavby do majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
1144	stavba silnice Nový Přím	490.690,30
1145	dětské hřiště park Probluz	291.183,48
6	pergola ZŠ a MŠ Probluz	150.565,91

Celková hodnota zařazeného majetku 932.439,69

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce následující stavbu :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
0	0	0

022 Samostatné movité věci

Účetní hodnota v Kč : 3.508.118,50 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit do majetku obce následující samostatné movité věci do majetku obce :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
1142	Traktor Kubota G23HD	471. 900,00
1143	Kontejner AVIA 13 m3	48.400,00
1146	Srážkoměr, hladinové čidlo	247.142,50
Celková hodnota zařazeného majetku		767.442,50

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce následující samostatné movité věci:

Inv.č.	popis	hodnota
0	0	0

028 DDHM

Účetní hodnota v Kč : 2.266.167,36 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující majetek obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
1127	skartovačka	6.957,50
1128	vybrační deska 102 kg	13.999,00

1129	travní sekačka Weibang WB 537	13.990,00
1130	rozmetadlo tažné KRH 03Everest	27.080,01
1131	křovinořez FS 240	14.990,00
1132	sklokeramická varná deska (byt Huba)	4.290,00
1133	kuchyňská linka (byt Huba)	14.999,00
1134	trouba vestavěná 65 I (byt Huba)	4.990,00
1135	letecký snímek (180x120cm)	14.520,00
1136	počítačová sestava PC (knihovna DP)	18.234,70
1137	skříň policová otevřená (knihovna DP)	4.620,99
1138	pracovní stůl + deska+noha	8.802,75
1139	počítačová sestava PC (knihovna Probluz)	19.952,20
1140	skákáací hrad XXL	11.390,00
1141	mobilní telefon Xiaomi Redmi	6.439,00

Celková hodnota zařazeného majetku 185.255,15

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
291	skartovací stroj	4.521,00
661	počítačová sestava PC (knihovna DP)	39.998,00
868	sporák MK 1502 (hostinec DP)	4.700,00
886	sporák Mora KS 611 (hostinec DP)	5.990,00
898	počítačová sestava PC (knihovna Probluz)	31.273,20
910	travní sekačka Weibang	10.590,00
958	koberec oú	6.422,00
967	křovinořez Activa 5,5	13.861,00
976	křovinořez Activa 4,5	13.150,00
1002	křovinořez Activa 5,5	13.499,99
1103	mobilní telefon	5.799,00

Celková hodnota vyřazeného majetku 149.804,19

031 Pozemky

Účetní hodnota v Kč : 17.733.130,76 Kč

Inventarizační komise zjistila rozdíl ve výši majetku u pozemku p.č. 435/4 v k.ú. Dolní Přím ve výměře 44 m² (Bulín – Jehlice), účetní hodnota pozemku = 1.760,00 Kč a pozemek bude prodán ve řádně zveřejněné výši 6.600,00 Kč.

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující pozemky do majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
1122 /HP	p.č. 225/6	9.500,00
1123/HP	p.č. 292/1	95.970,00
1124/DP	p.č. 710	3.400,00
1125/DP	p.č. 592/1	17.000,00
1126/DP	p.č. 216/17	9.960,00

1126/DP	p.č. 216/17	9.960,00
1147/DP	p.č. 632/102	1.480,00

Celková hodnota zařazeného majetku 137.310,00

Inventarizační komise doporučuje vyřadit následující pozemky z majetku obce :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
471/HP	p.č. 61/2	1.686,62
480/HP	p.č. 289	7.260,66
780/DP	p.č. 632/45	7.480,00

Celková hodnota vyřazeného majetku 16.427,28

069 Ostatní dlouhodobý finanční majetek (akcie VAK) 4 801.593,28 Kč
 Snížení hodnoty akcií bylo provedeno na základě předložených listin (počet akcií akcionáře ke dni 31.12.2020 - 4 801 ks

5. Skladová evidence není vedena, nakoupený materiál je ihned účtován do spotřeby.
 Majetek, který není spotřebován v době do 12 měsíců a jeho hodnota v jednotlivých položkách nepřesahuje 3000,- Kč je veden v operativní evidenci na podrozvahovém účtu

6. Místní inventurní seznamy nejsou vyvěšeny.

7. Inventurní rozdíly – dokladová část. Při kontrole dokladové části nebyly zjištěny rozdíly.

8. Vyjádření k vedení a přehledu majetku.

Majetková evidence je přehledně vedena na PC v programu firmy GORDIC. Nově pořízený majetek je včas a řádně zaevidován a proúčtován, vyřazený majetek je v souladu se zákonem zlikvidován a znehodnocen.

Přílohy inventarizační zprávy :

Inventurní soupis majetku
 Zařazený majetek + zařazovací protokoly
 Vyřazený majetek + vyřazovací protokoly
 Účetní soupisy majetku
 Kopie faktur
 Rozvaha
 Výsledovka
 Příloha

Inventarizační komise :

předseda : Ševčík Vratislav

člen : Rajnltová Ladislava

člen : Mgr. Marečková Olga

člen : Kroupová Petra

člen : Ing. Vycpálková Hana

Starosta obce : Švasta Petr

Datum vyhotovení inventarizační zprávy : 27.1.2021