

## INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

O provedení řádné inventarizace majetku obce Dolní Přím ke dni 31.12.2023

1. Umístění inventarizačních prostředků : Obec Dolní Přím

2. Jméno odpovědného pracovníka : Petr Švasta, starosta obce

Den zahájení inventarizace : 14.12.2023

Den ukončení inventarizace : 31.1.2024

3. Způsob zjišťování skutečného stavu majetku : fyzicky – dokladově

4. Zjištěné výsledky inventarizace v množství a v Kč k 31.12.2023

název majetku	účetní hodnota v Kč	skutečnost		indent. rozdíly
		+	-	
018 DDNHM	13 500,--			nejsou
019 ODNHM	471 900,--			nejsou
021 Stavby	65.839.637,79 Kč	+	-	jsou

V tomto inventurním seznamu byly zjištěny následující rozdíly :

k.ú. Dolní Přím :

Na st.p.č. 138 (výměra 112 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří), je zapsána stavba RD č.p. 57 na LV 11000 (Borovec), nutné vyřešit vlastnictví pozemku. Na pozemku st.p.č. 139 (výměra 56 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří) je zapsána na LV 11000 stavba jiná stavba bez č.p. Nutné vyřešit vlastnictví pozemku. V této souvislosti je třeba také vyřešit vlastnictví pozemku p.č. 47/10 o výměře 816 m<sup>2</sup>.

Na st.p.č. 234 je zapsána část stavby č.p. 12 RD (Zubr), je třeba řešit prodejem, směnnou pozemku.

Na st.p.č. 235 je zapsána stavba (jiná stavba), Zubr – stodola. Je třeba řešit prodejem, směnnou pozemku.

Na pozemku st.p.č. 3/1 je na katastru nemovitostí zapsána stavba bez č.p. Tato stavba je zapsána na LV 236. Na pozemku st.p.č. 3/2 je na katastru nemovitostí zapsána stavba bez č.p. Tato stavba je zapsána na LV 236.

k.ú. Probluz :

Stavba fotbalových kabin na pozemku p.č. 427/1 (majitel Havrda Josef) není zapsána na LV 10001 v katastru nemovitostí. Doporučení : zapsat do katastru nemovitostí.

V katastru nemovitostí je na pozemku st.p.č. 74 zapsána stavba (zem.stavba). Fyzicky stavba již neexistuje. Doporučení – nechat stavbu na katastru nemovitostí vymazat!

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující stavby do majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
218	Veřejné osvětlení Horní Příim (prodloužení)	56.545,24
1178	Pohod + software (vrata plato)	32.428,--
1250	Plot – školní hřiště	268.136,--
1252	Vodovodní přípojka (Nohejl HP, p.č. 166/10)	12.796,--
1251	Plot + brána (hostinec)	93.629,--

---

Celková hodnota zařazeného majetku 463.534,24

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce následující stavbu : 0

022 Samostatné movité věci

Účetní hodnota v Kč : 5.748.893,12 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit do majetku obce následující samostatné movité věci do majetku obce :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
1173	Traktor Kubota B2261(hydraulika + red. ventil	40.934,30
1253	Sestava nábytku (stěna oú)	75.902,--
1254	Válečkový sypač VS100 (Velká Kubota)	144.595,--
1255	Kachlová kamna oú	56.390,01
1256	Mulčovač ruční DAKR	42.690,--
1257	Osobní automobil DACIA DOKKER	365.000,--

---

Celková hodnota zařazeného majetku 725.511,31

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce následující samostatné movité věci:

Inv.č.	popis	hodnota
1174	Rozmetadlo Cone EX300Nr.C20081	47.499,99

---

Celková hodnota vyřazeného majetku 47.499,99

028 DDHM

Účetní hodnota v Kč : 2.691.607,62 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující majetek obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
1231	Xiaomi mobilní telefon	7.988,--
1232	Dopravní zrcadlo 600x400 (Kempf)	7.895,25
1233	Tiskárna štítků (Brother)	5.432,90

1234	Myčka nádobí ETA 2381 (Hostinec)	10.990,--
1235	Mikrovlná trouba Samsung (oú)	3.890,--
1236	El. ohřívač Dražice 160 I (Adamíra)	14.588,90
1237	Štípačka na dřevo 8 T Kompakt	20.999,--
1238	Laminovačka Fellowes Jupiter	6.139,--
1239	Příklepová vrtačka	4.499,--
1240	Travní sekačka Weibang	19.490,--
1241	Vyžínač One + aku 18 V	6.980,--
1242	Cikrulárka 400 V	19.999,--
1243	Travní sekačka Weibang	12.990,--
1244	Sestava PC oú	20.896,70
1245	Foukač na listí SH 86	9.390,--
1246	El. ohřívač 160 I	13.673,50
1247	Krbová kamna s výměníkem PRITY	37.999,--
1248	Kovová šatní skříň (škola)	5.564,79
1249	Sestava PC oú	24.194,--

---

Celková hodnota zařazeného majetku 253.599,04

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
177	El. ohřívač (Novotná)	6.870,--
245	Skříň oú	9.500,--
253	Mrazicí pult (hostinec)	10.890,--
885	El. ohřívač (Kocourková)	7.545,66
1008	Travní sekačka Weibang	10.989,39
1011	Brankové sítě (hřiště AFK)	18.000,--
1012	Rozmetadlo	32.000,--
1014	Sestava PC oú	22.493,90
1104	Sestava PC oú	11.483,--
1112	Autopotahy Fabia	4.150,--
1115	Krbová kamna hostinec	15.900,--
1141	Mobilní telefon Xiaomi	6.439,--

---

Celková hodnota vyřazeného majetku 156.260,95

031 Pozemky

Účetní hodnota v Kč : 17.831.169,56 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující pozemky do majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
---------	-------	--------------

---

Celková hodnota zařazeného majetku 1.271.494,11

Inventarizační komise doporučuje vyřadit následující pozemky z majetku obce :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
--------	-------	--------------

	Celková hodnota vyřazeného majetku	1.220.954,41
--	------------------------------------	--------------

Vzhledem k velkému množství jednotlivých položek u vyřazených a zařazených pozemků je jejich seznam přiložen jako samostatná příloha této inventarizační zprávy.

069 Ostatní dlouhodobý finanční majetek (akcie VAK) 4 801.426.17 Kč  
Navýšení hodnoty akcií bylo provedeno na základě předložených listin (počet akcií akcionáře ke dni 31.12.2023 - 4 801 ks

5. Skladová evidence není vedena, nakoupený materiál je ihned účtován do spotřeby.  
Majetek, který není spotřebován v době do 12 měsíců a jeho hodnota v jednotlivých položkách nepřesahuje 3000,- Kč je veden v operativní evidenci na podrozvahovém účtu
6. Místní inventurní seznamy nejsou vyvěšeny.
7. Inventurní rozdíly -- dokladová část. Při kontrole dokladové části nebyly zjištěny rozdíly.
8. Vyjádření k vedení a přehledu majetku.  
Majetková evidence je přehledně vedena na PC v programu firmy GORDIC. Nově pořízený majetek je včas a řádně zaevidován a proúčtován, vyřazený majetek je v souladu se zákonem zlikvidován a znehodnocen.

Přílohy inventarizační zprávy :

Inventurní soupis majetku  
Zařazený majetek + zařazovací protokoly  
Vyřazený majetek + vyřazovací protokoly  
Seznam vyřazených a zařazených pozemků  
Účetní soupisy majetku  
Kopie faktur  
Rozvaha  
Výsledovka  
Příloha

Inventarizační komise :

předseda : Bc. Tichá Ladislava



člen : Mgr. Marečková Olga



člen : Kroupová Petra



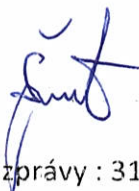
člen : Roman Fejfar



člen : Vratislav Ševčík



Starosta obce : Švasta Petr



Datum vyhotovení inventarizační zprávy : 31.1.2024



**OBEC**  
**DOLNÍ PŘÍM**  
503 16 Dolní Přím  
IČ 00268747 DIČ CZ00268747