

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA

O provedení řádné inventarizace majetku obce Dolní Přím ke dni 31.12.2024

1. Umístění inventarizačních prostředků : Obec Dolní Přím

2. Jméno odpovědného pracovníka : Petr Švasta, starosta obce

Den zahájení inventarizace : 10.12.2024

Den ukončení inventarizace : 31.1.2025

3. Způsob zjišťování skutečného stavu majetku : fyzicky – dokladově

4. Zjištěné výsledky inventarizace v množství a v Kč k 31.12.2024

název majetku	účetní hodnota v Kč	skutečnost		indent. rozdíly
		+	-	
018 DDNHM	13 500,--			nejsou
019 ODNHM	471 900,--			nejsou
021 Stavby	66.580.978,57 Kč	+	-	jsou

V tomto inventurním seznamu byly zjištěny následující rozdíly :

k.ú. Dolní Přím :

Na pozemku st.p.č. 3/1 je na katastru nemovitostí zapsána stavba bez č.p. Tato stavba je zapsána na LV 236. Na pozemku st.p.č. 3/2 je na katastru nemovitostí zapsána stavba bez č.p. Tato stavba je zapsána na LV 236.

k.ú. Probluz :

Stavba fotbalových kabin na pozemku p.č. 427/1 (majitel Havrda Josef) není zapsána na LV 10001 v katastru nemovitostí. Doporučení : zapsat do katastru nemovitostí.

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující stavby do majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
40	Veřejné osvětlení Probluz	25.400
218	Veřejné osvětlení Horní Přím	62.472,18
1281	Plot kolem nádrže – plato Probluz	63.646
1282	Naučná stezka Dolní Přím	589.822,60

Celková hodnota zařazeného majetku

741.340,78

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce následující stavbu : 0

022 Samostatné movité věci
Účetní hodnota v Kč : 6.002.711,72 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit do majetku obce následující samostatné movité věci do majetku obce :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
1257	Osobní automobil Dacia (náhradní klíče)	3.013
1277	Kamerový systém plato Probluz	46.899,60
1278	Kontejner otevřený (3900x2300x1500)	79.255
1279	Mulčovač Peruzzo Scorpion 1400Nr.048917	125.961
1280	Postřikovač AGS 330Nr.11027221	107.690

Celková hodnota zařazeného majetku 362.818,60

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce následující samostatné movité věci:

Inv.č.	popis	hodnota
870	Osobní automobil Fabia	109.000

Celková hodnota vyřazeného majetku 109.000

028 DDHM
Účetní hodnota v Kč : 2.821.505,64 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující majetek obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
1260	Elektrocentrála Scheppach SG 3500	17.669,06
1261	Vyžínač FS 38	5.290
1262	Pískoviště 3x3 m (Horní Přím)	14.420
1263	Kamerový systém – koupaliště	25.506,70
1264	Žebřík hliníkový (2x10) Pro dvoudílný	3.665,01
1265	Plotostřih HS 45/600	7.410
1266	Vitrína venkovní (8xA4) + sloupky – prodejna DP	14.190,88
1267	Pojízdný rám pro mulčovač	15.609
1268	Pojízdný rám pro příslušenství k traktoru Kubota 2 ks	31.218
1269	Informační panel – naučná stezka Dolní Přím	5.000
1270	Kalové čerpadlo Elpumps BT6877k	8.999
1271	Dopravní značení (cesta HP – Těchlovice)	4.356
1272	Boiler Dražice OKC 160l (byt Roušal)	13.794
1273	Čerpadlo studna ZŠ a MŠ Probluz	7.410
1274	Bezdrátové ozvučení	5.817,36
1275	Stůl na stolní tenis (hostinec DP)	14.020
1276	Termohrnec na čaj	3.617,19

Celková hodnota zařazeného majetku 197.992,91

Inventarizační komise doporučuje vyřadit z majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
915	Stůl na stolní tenis	4.599
1038	El. ohřívač Dražice 125l (byt Roušal)	8.978
1045	Travní sekačka WB 506 SCV6ln 1 (NP)	11.589
1169	Plotostřih	6.550
1170	Krbová kamna (hostinec)	21.789,99
1236	El.ohřívač Dražice 160l (byt Adamírová)	14.588,90

Celková hodnota vyřazeného majetku 68.094,89

031 Pozemky

Účetní hodnota v Kč : 17.920.249,92 Kč

Inventarizační komise doporučuje zařadit následující pozemky do majetku obce :

Inv. č.	popis	hodnota v Kč
1258	DP 632/2 (5435 m2)	114.135
1259	DP 538/15 (205 m2)	10.120

Celková hodnota zařazeného majetku 124.255

Inventarizační komise doporučuje vyřadit následující pozemky z majetku obce :

Inv.č.	popis	hodnota v Kč
311	DP st.p.č. 138 (112m2)	4.480
312	DP st.p.č. 139 (56m2)	2.240
327	DP p.č. 47/10 (816m2)	11.016
654	DP st.p.č. 234 (2m2)	80
955	DP st.p.č. 235 (18m2)	720
956	DP p.č. 619/2 (233m2)	9.320
404	DP p.č. 657/1 (-77m2)	3.161,62
708	Probluz p.č. 462/3 (11m2)	440
851	DP p.č. 632/84 (-74m2)	3.717,02

Celková hodnota vyřazeného majetku 35.174,64

Vzhledem k velkému množství jednotlivých položek u sloučených pozemků v k.ú. Probluz je jejich seznam přiložen jako samostatná příloha této inventarizační zprávy.

069 Ostatní dlouhodobý finanční majetek (akcie VAK) 4 801.073,51 Kč
Navýšení hodnoty akcií bylo provedeno na základě předložených listin (počet akcií akcionáře ke dni 31.12.2024 - 4 801 ks

5. Skladová evidence není vedena, nakoupený materiál je ihned účtován do spotřeby.
Majetek, který není spotřebován v době do 12 měsíců a jeho hodnota v jednotlivých

položkách nepřesahuje 3000,- Kč je veden v operativní evidenci na podrozvahovém účtu

6. Místní inventurní seznamy nejsou vyvěšeny.

7. Inventurní rozdíly – dokladová část. Při kontrole dokladové části nebyly zjištěny rozdíly.

8. Vyjádření k vedení a přehledu majetku.

Majetková evidence je přehledně vedena na PC v programu firmy GORDIC. Nově pořízený majetek je včas a řádně zaevidován a proúčtován, vyřazený majetek je v souladu se zákonem zlikvidován a znehodnocen.

Přílohy inventarizační zprávy :

Inventurní soupis majetku

Zařazený majetek + zařazovací protokoly

Vyřazený majetek + vyřazovací protokoly

Seznam vyřazených a zařazených pozemků

Účetní soupisy majetku

Kopie faktur

Rozvaha

Výsledovka

Příloha

Inventarizační komise :

předseda : Vratislav Ševčík

člen : Mgr. Marečková Olga

člen : Kroupová Petra

člen : Roman Fejfar

člen : David Fikr

Starosta obce : Švasta Petr

Datum vyhotovení inventarizační zprávy : 31.1.2025

Obec Dolní Příim, Dolní Příim čp. 1 ,503 16
IČO 00268747, DIČ CZ00268747

Inventarizační zápis k 31.12.2024 příloha č. 2

o periodické inventarizaci hospodářský prostředků
provedené dílčí inventarizační komisí ve složení: ,Vratislav Ševčík,
Mgr. Olga Marečková, Kroupová Petra, Roman Fejfar, David Fikr

Celkové výsledky inventarizace

AKTIVA

Oprávky k ostatním dlouhodob. nehm. majetku

079 226.119,--

Oprávky ke stavbám

081 30.335.233,46

Oprávky k samostatným HM věcem a souborů HM věcí

082 1.875.398,--

Nedokončený dlouhodobý majetek

042 807.412,80

Ostatní dlouhodobý finanční majetek

069 4.801.073,51

Zboží na skladě

132 16.451,84

Odběratelé

311 141.302,--

Opravné položky k pohledávkám

194 539,--

Krátkodobé poskytnuté zálohy

314 704.049,34

Daň z přidané hodnoty

343 16.066,--

Ostatní krátkodobé pohledávky

377 7.307,19

Termínované vklady krátkodobé

244 11.717.540,72

Základní běžný účet územních samospráv. celků	
231	6.994.142,30
Ceniny	
263	0
Pokladna	
261	2.114,--
Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	
902	290.048,80
Vyřazené pohledávky	
905	19.305,--
Ostatní majetek	
909	2.534.972,32
PASIVA	
Dlouhodobé přijaté zálohy	
455	0
Odběratelé	
321	410.337,90
Zaměstnanci	
331	216.557,--
Sociální zabezpečení	
336	63.057,--
Zdravotní zabezpečení	
337	37.303,--
Daň z příjmů	
341	664.020,--
Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná pen. plnění	
342	25.961,--

Krátkodobé přijaté zálohy na transfery 374	63.138,25
Dohadné účty pasivní 389	704.049,34
Ostatní krátkodobé závazky 378	1.767,--
Jmění účetní jednotky 401	59.848.502,--
Transfery na pořízení dlouhodobého majetku 403	11.234.085,34
Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody 406	-19.911.453,21
Jiné oceňovací rozdíly 407	1.649.913,51
Výsledek hospodaření předcházejících účetních období 432	23.733.692,54

Návrh na vypořádání inventarizačního rozdílu a vyjádření odpovědných pracovníků:
rozdíly nejsou

Zjištění přebytečný majetek a návrh jak s ním naložit:
není

Nerealizovatelné návrhy z minulých inventarizací:
nejsou

Poznatky z provedené inventarizace

Den zahájení a ukončení inventury: 2.1.2025 – 31.1.2025

datum vyhotovení inventarizačního zápisu: 31.1.2025

Podpisy členů inventarizační komise:

Vratislav Ševčík



Kroupová Petra



Mgr. Olga Marečková



Roman Fejfar



Fikr David

